***Bytové družstvo Štětínská 350-354***

***181 00 Praha 8 - Bohnice , Štětínská 352/39, IČO : 25119371***

**Zápis z 27. schůze představenstva konané dne 21. 6. 2016 v 18:00 hod.**

Přítomni: Sylva Kyselová (předsedkyně), Michal Petr

Jan Uher, Markéta Pášová, Jaroslav Khol

Za Kontrolní komisi: Jiří Kráčmar

**Program schůze:**

1. **Usnesení a zápis z členské schůze**

Představenstvo se zabývalo připomínkou pana Turka k výši družstevního podílu, jehož výše byla upřesněna a odsouhlasena na členské schůzi.

1. **Předzahrádky**

Zástupce MČ Prahy 8 – odb. životního prostředí přislíbil prořezání stromů, které zasahují do oken bytů. MČ Praha 8 připravuje univerzální návrh Dohody na povolení úprav předzahrádek.

1. **Opravy zasklení lodžií**

Varianta 1:

Představenstvo zajistí firmu dle rozsahu požadovaných oprav. Všechny nedostatky zaznamenané členy družstva budou odstraněny co nejdříve, termíny s těmi, kterých se opravy týkají, budou domluveny individuálně.

Varianta 2:

Rozsah potřebných oprav prověří pan Jáchim, který bude osobně kontaktovat všechny členy družstva, kteří nahlásili nedostatky či poruchy na zasklení lodžie.

1. **Oprava schodů před vchodem č. 354**

Představenstvo zahájilo jednání s firmou PSP Group, která připraví cenovou nabídku na opravu schodiště v č.p. 354 a 353 na základě provedené prohlídky.

1. **Žádosti o rekonstrukce**

Představenstvo projednalo a odsouhlasilo rekonstrukci koupelny v bytě č. 1 č.p. 352/39.

Představenstvo projednalo žádost o rekonstrukci bytu č. 7 č.p. 351/41, podmínky souhlasu budou upřesněny po projednání na stavebním úřadu.

**Termín příští schůze zatím není s ohledem na čas dovolených stanoven, v případě potřeby kontaktujte prosím Představenstvo na emailu: info@bdstetinska.cz**

Zapsala: Markéta Pášová Schválila: Sylva Kyselová