***Bytové družstvo Štětínská 350-354***

***181 00 Praha 8 - Bohnice , Štětínská 352/39, IČO : 25119371***

**Zápis ze 49. schůze představenstva konané dne 24. 4. 2018 v 19:00 hod**

Přítomni: Sylva Kyselová (předsedkyně), Michal Petr, Jan Uher, Jaroslav Khol, Markéta Pášová

1. **Výmalba společných prostor a výměna podlahové krytiny**

Ve vchodě 354 byly zahájeny dne 16. 4. 2018 práce související s novou výmalbou a výměnou podlahové krytiny. K dnešnímu dni je v tomto vchodě dokončena výmalba stěn, vyspravena linkrusta a strženo původní PVC. Další práce budou následovat.

Dne 24. 4. 2018 byly zahájeny práce ve vchodě 353.

Práce ve vchodě 352 budou zahájeny až po ukončení prací ve vchodě 354.

O konkrétních termínech bude představenstvo průběžně informovat na vývěskách ve vestibulech příslušných domů.

1. **Výměna vodoměrů a indikátorů topných nákladů**

Z důvodu ukončení platnosti ověření musí dojít k výměně vodoměrů a indikátorů topných nákladů. Předpokládané náklady jsou ve výši 300.000,-Kč.

1. **Souhlas se stavebními úpravami**

Představenstvo vyslovilo souhlas se stavebními úpravami v bytě č. 7 ve vchodě č. 352 a v bytě č. 8 ve vchodě č. 353 s tím, že při stavebních pracích budou dodrženy příslušné stavební předpisy a Domovní řád.

1. **Souhlas s podnájmem**

Představenstvo vyslovilo souhlas s prodloužením podnájmu 2 osob v bytě č. 10 ve vchodě č. 354.

1. **Situace ohledně bytu č. 8 ve vchodě č. 352**

Vzhledem k naprosté nečinnosti ze strany opatrovníka paní Bartošové a nadále narůstajícímu dluhu navrhl Jan Uher podat k soudu žalobu o vyklizení bytu.

1. **Členská schůze**

Představenstvo projednalo náměty pana Jirušky, které zaslal představenstvu k projednání na členské schůzi.

Žádáme nájemníky, kteří mají náměty k projednání na členské schůzi, aby je zaslali na info@bdstetinska.cz, písemně předali do schránky BD ve vchodě č. 352 či předali představenstvu, nejpozději do 14. května 2018.

Příští schůze představenstva se bude konat 8. 5. 2018 od 19:00hod.

Zapsala: Markéta Pášová Schválila: Sylva Kyselová