

# ZPRÁVA O HOSPODAŘENÍ BD ŠTĚTÍNSKÁ 350-354

## ZA OBDOBÍ 1-12/2017

STAV V POKLADNĚ K 1.1.2017	9 150,-
ZŮSTATEK V POKLADNĚ K 31.12.2017	8 225,-
STAV NA BĚŽNÉM ÚČTU K 1.1.2017	3 367 366,71
ZŮSTATEK NA BĚŽNÉM ÚČTU K 31.12.2017	2 117 408,92
STAV NA SPOŘÍCÍM ÚČTU K 1.1.2017	2 200 000,-
STAV NA SPOŘÍCÍM ÚČTU K 31.12.2017	1 700 000,-
STAV VE FONDU OPRAV K 1.1.2017	3 749 904,35
ZŮSTATEK VE FONDU OPRAV K 31.12.2017	2 100 824,40

### VYÚČTOVÁNÍ ZÁLOH ZA ROK 2017

---

CELKOVÉ NÁKLADY NA SLUŽBY	2 342 164,-
CELKOVÉ ZÁLOHY NA SLUŽBY	2 450 396,-
NEDOPLATKY CELKEM	113 982,-
PŘEPLATKY CELKEM	222 214,-

---

## NÁKLADY:

REŽIJNÍ MATERIÁL		20 925,-
OPRAVY A UDRŽOVÁNÍ		3 838 265,94
- elektro práce	1 851,-	
- zabezpečovací zařízení	6 837,-	
- oprava spol.antény	6 359,-	
- výtahy	39 957,-	
- oprava lodžii zasklení	67 470,-	
- oprava venkovních schodů	128 004,-	
- instalatérské a topen práce	178 580,-	
- odvoz odpadu	4 235,-	
- rekonstrukce elektro	3 400 636,94	
OSTATNÍ SLUŽBY		2 250,-
TELEFON		2 785,-
POŠTOVNÉ		6 337,-
REVIZE HYDRANTŮ A HAS. PŘÍSTROJŮ,ODOVRNÉ ZKOUŠKY		
VÝTAHŮ		27 104,-
OSTATNÍ NAKUPOVANÉ SLUŽBY		120 693,13
VYÚČTOVÁNÍ, TECHNICKÝ DOZOR		
SPRÁVA		169 596,-
MZDOVÉ NÁKLADY		161 650,-
- DOHODY O PROVEDENÍ PRÁCE NA ÚKLID A ÚDRŽBU		
ODMĚNY PŘEDSTAVENSTVA DRUŽSTVA		174 940,-
DAŇ Z NEMOVITOSTI		43 573,-
POJIŠTĚNÍ DOMU		41 368,-
PŘÍSPĚVKY SMBD A SVJ		5 400,-
POJISTNÉ ZAMĚSTANCŮ		400,-
BANKOVNÍ POPLATKY		3 632,26
MIMOŘÁDNÉ NÁKLADY		1 707,-

---

DAŇ Z PŘÍJMU	70 110,-
<b>NÁKLADY CELKEM</b>	<b>4 690 748,36</b>

**VÝNOSY:**

NÁJEMNÉ NEBYTOVÝCH PROSTOR	38 158,-
FINANCOVÁNÍ DOHOD NA ÚKLID ZE ZÁLOH	120 000,-
FINANCOVÁNÍ DANĚ Z NEMOVITOSTI ZE ZÁLOH NA DAŇ Z NEM.	43 176,-
FINANCOVÁNÍ POJIŠTĚNÍ ZA ZÁLOH NA POJIŠTĚNÍ	22 464,-
FINANCOVÁNÍ SPRÁVY ZA ZÁLOH NA SPRÁVU	122 160,-
FINANCOVÁNÍ OSTATNÍCH NÁKLADŮ ZE ZÁLOH NA PROVOZNÍ REŽII	351 384,-
PŘÍJEM PENÁLE Z PRODLENÍ	1 207,-
FINANCOVÁNÍ OPRAV	3 527 007,95
POJISTNÉ PLNĚNÍ	381 971,-
POPLATEK ZA PODNÁJEM	9 600,-
ÚROKY Z ÚČTŮ	3 469,34
HALÉŘOVÉ VYROVNÁNÍ	41,07

---

<b>VÝNOSY CELKEM</b>	<b>4 620 638,36</b>
----------------------	---------------------

VÝSLEDEK HOSPODAŘENÍ JE ZTRÁTA 70 110,- KČ, KTEROU

DOPORUČUJI UHRADIT Z FONDU OPRAV

ZPRACOVALA: KOPÁČKOVÁ LUDMILA

DNE: 3.4.2018

*Ludmila Kopáčková*