***Bytové družstvo Štětínská 350-354***

***181 00 Praha 8 - Bohnice , Štětínská 352/39, IČO : 25119371***

**Zápis z jednání představenstva – dne 8.1.2015 v 18:30 hod.**

**Přítomni**:

Sylva Kyselová, Michal Petr, Jaroslav Khol, Jan Uher, Markéta Pášová

**Program schůze:**

1. **Projednání dotazu p. Jaroslava Tykala na umístění reklamy v kabinách výtahů**
* Panu Tykalovi budou jeho dotazy zaslané dopisem ze dne 4. 1. 2015 písemně zodpovězeny
1. **Výskyt mravenců (faraonů) v některých bytech**
* Na nástěnkách v jednotlivých vchodech bude vyvěšen dotazník, prosíme nájemníky o zaznamenání výskytu mravenců v jednotlivých bytech. Po zjištění rozšířenosti tohoto problému představenstvo podnikne kroky k odstranění těchto škůdců.

**V této souvislosti prosíme nájemníky, aby neodhazovali zbytky potravin v okolí domu, jelikož se tím značně zvyšuje výskyt různých škůdců (zejména potkanů).**

1. **Průkaz energetické náročnosti domu –** představenstvo zahajuje jednání potřebná k získání tohoto průkazu, přičemž lhůta vyplývající ze zákona je do 1. 1. 2016. Prvním krokem je poptání firem a zajištění nabídek k provedení výběrového řízení na energetického auditora.
2. **Projednání emailu p. Plška ohledně převodu bytů do OV –** představenstvo připravuje anketu pro zmapování zájmu nájemníků o převod bytů do OV.
3. **Představenstvo stanovilo termín pro pravidelné schůze na každý sudý týden ve čtvrtek od 18:30hodin –** v tuto dobu mohou nájemníci navštívit kancelář BD se svými dotazy, náměty či připomínkami.V případě potřeby se představenstvo sejde i mimo tento stanovený termín.
4. **Žádost firmy Cznet na umístění telekomunikačního zařízení v našem domě –** představenstvo se začalo žádostí firmy zabývat a položí firmě doplňující dotazy k nabídce.
5. **Všem nájemníkům bude oproti podpisu předáno aktuální znění Stanov** Bytového družstva Štětínská 350 – 354 schválené členskou schůzí dne 20. 10. 2014

**Příští schůze představenstva BD se bude konat ve čtvrtek 22. ledna 2015 od 18:30hod**

**Na příští schůzi budou přizváni: paní Jiřina Křížová, správa nemovitostí**

 **pan Jáchim**

 Zapsala: Markéta Pášová

 Schválila: Sylva Kyselová